0

**Товарищество собственников жилья**

**"Путилково-Люкс"**

143411, Московская обл. г.о. Красногорск, дер. Путилково, вл. 17

143441, Московская обл.г.о. Красногорск, дер. Путилково, ул.Вячеслава Томаровича д. 1

**тел.8-916-168-20-27**

**6 февраля 2020 г.**

**Члену ТСЖ «Путилково-Люкс»**

**Уведомление (сообщение)**

**о проведении очередного общего собрания**

**членов ТСЖ «Путилково-Люкс» посредством очно-заочного голосования**

**в многоквартирном доме по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1**

В соответствии с Жилищным кодексом РФ и Уставом ТСЖ «Путилково-Люкс», извещаем Вас о проведении очередного общего собрания **членов ТСЖ «Путилково-Люкс»** в многоквартирном доме по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 **посредством очно-заочного голосования** (проводится путем очного-заочного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование и передачи решений в установленный срок по адресу, которые указаны в сообщении о проведении собрания).

Собрание проводится **«16» февраля 2020года,** по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, дер. Путилково,ул. Вячеслава Томаровича, д.1,Актовый зал Центра культуры и досуга заседания депутатов, 12 часов. Регистрация участников собрания будет проводиться "16" февраля 2020 года с 11 час до 12 час. 00 мин. по вышеуказанному адресу. Иметь при себе паспорт и свидетельство на право собственности (копия).

**Срок и место для передачи решений членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по вопросам, поставленным на голосование: с 13 часов 00 минут «16» февраля 2020 г. до 20 часов 00 минут 16 марта 2020г. по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1** **помещение консьержной 5 под.**

В 20. часов 00 мин. 16 марта 2020 году заканчивается прием решений **членов ТСЖ «Путилково-Люкс»**  по вопросам, поставленным на голосование. Решение **членов ТСЖ «Путилково-Люкс»**  по поставленным на голосование вопросам помешается в **урну №2,** установленную в помещении по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5, помещение консьержной

Повестка дня собрания:

1. **Утверждение отчета о работе правления ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2019 г.**
2. **Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2019 год.**
3. **Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2019 г.**
4. **Утверждение сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2020 год.**
5. **Выборы нового состава правления (5 чел).**
6. **Выборы ревизора ТСЖ «Путилково-Люкс».**
7. **Ремонт асфальтового покрытия тротуаров, ремонт отмостков. Финансирование – статья «Резервный фонд и благоустройство территории».**
8. **Замена светильников в лифтах на светодиодные . Ремонт лифтовых кабин. Финансирование - статья « Ремонтные работы в лифтах»**
9. **Ремонте кровли 6-ого подъездов. Финансирование- статья «Капитальный фонд»**
10. **Увеличение постов охраны до 2 – в первом и шестом подъездах.**

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться:

- на сайте http:// putilkovo-luks.ru; - по адресу Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1, подъезд 5, помещение консьержной; - по телефону: 8- 916- 168- 20-27. Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, который Вам необходимо заполнить, можно получить у инициаторов собрания, а также в помещении консьержной по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5, помещение консьержной.

Сведения, определенные ст. 45 -48 ЖК РФ:

1) *сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание*: собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1 - **ТСЖ "Путилково- Люкс"** ;

2) *форма проведения данного собрания* – посредством очно-заочного голосования;

3) *дата, место, время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и место или адрес, куда должны передаваться такие решения* - **Собрание проводится «16» февраля 2020 года, по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, дер. Путилково ,ул. Вячеслава Томаровича, д.1,Актовый зал Центра культуры и досуга, 12 часов. Регистрация участников собрания будет проводиться "«16» февраля 2020года с 11 час до 12 час. 00 мин. по вышеуказанному адресу. Срок и место для передачи решений членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по вопросам, поставленным на голосование: с 13 часов 00 минут «16» февраля 2020 года до 20 часов 00 минут 16 марта 2020г. по адресу: Московская область ,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул.Вячеслава Томаровича, д. 1 помещение консьержной.**

**В 20 .00 часов 16 марта 2020г. заканчивается прием решений членов ТСЖ «Путилково-Люкс» по вопросам, поставленным на голосование. Решение членов ТСЖ "Путилково- Люкс" по поставленным на голосование вопросам помешается в урну № 2, установленную в помещении по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5, помещение консьержной.**

4) *повестка дня данного собрания:*

1. **Утверждение отчета о работе правления ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2019 г.**
2. **Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2019 год.**
3. **Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ «Путилково-Люкс» за 2019 г.**
4. **Утверждение сметы доходов и расходов (финансового плана) ТСЖ «Путилково-Люкс» на 2020 год.**
5. **Выборы нового состава правления ТСЖ «Путилково-Люкс».**
6. **Выборы ревизора ТСЖ «Путилково-Люкс».**
7. **Ремонт асфальтового покрытия тротуаров, ремонт отмостков. Финансирование – статья «Резервный фонд и благоустройство территории»**
8. **замена светильников в лифтах на светодиодные. Ремонт лифтовых кабин . Финансирование - статья «Ремонтные работы в лифтах»**
9. **О ремонте кровли 6-ого подъездов. Финансирование- статья «Капитальный фонд»**
10. **Увеличение постов охраны до 2 – в первом и шестом подъездах.**

**С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться:**

**- на сайте http:// putilkovo-luks.ru; - по адресу Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1, подъезд 5, помещение консьержной; - по телефону: 8- 916- 168- 20-27. Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, который Вам необходимо заполнить, можно получить у инициаторов собрания, а также в помещении консьержной по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича д. 1 подъезд № 5, помещение консьержной.**

**5) *порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном*** *собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться* - с официальными материалами собрания можно ознакомиться:

- на сайте http:// putilkovo-luks.ru; - по адресу Московская область,г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Вячеслава Томаровича, д. 1, подъезд 5, помещение консьержной; - по телефону: 8- 916- 168- 20-27.

**Председатель правления ТСЖ " Путилково-Люкс" Саркисян Е. Г.**